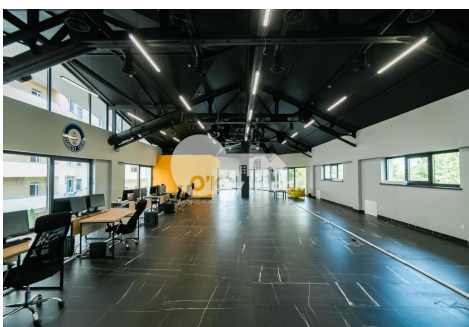


Spațiu comercial, Centru, NICOLAE TESTEMIȚANU

Centru, Nicolae Testemițanu

 **076 000 819**



Preț: 2 100 000 €	Tip Construcție: Nou	Agent imobiliar: Ecaterina K.	Total etaje: 2
Stare: Reparație euro	Suprafață: 700.00 m ²	ID: ID 497	Adresa: Nicolae Testemițanu
Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Centru		

Spre vânzare **spațiu comercial** situat în sectorul Centru, **str. Nicolae Testemițanu**. Se desfășoară pe o suprafață totală de **700 mp**. Este divizat în două nivele: **Nivelul 1**: spălătorie auto; **Nivelul 2**: open-space și 3 birouri, debara, 4 blocuri sanitare. Spațiul este foarte luminos, cu euro reparație de calitate superioară și are **următoarele caracteristici**: - conectat la toate comunicațiile, - încălzire autonomă, - geamuri panoramice cu deschidere, - podea cu încălzire, - parcare, - 2 intrări separate nivelul 2. Potrivit pentru investiție sau diverse activități de birou, agenții, IT, call-centru etc. Spațiul este foarte favorizat prin amplasarea sa, având acces la un **flux imens de pietoni și transport** public în toate direcțiile.