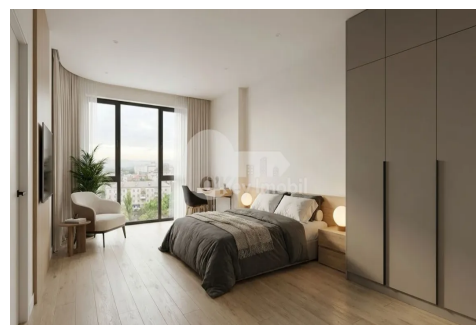


Apartament, Râșcani, STR. PIETRĂRIEI

Râșcani, STR. PIETRĂRIEI

 **076 000 137**



Preț: 231 500 €	Camere: 3	Etaj: 13	Tip Construcție: Nou
Agent imobiliar: Vadim B.	Dormitoare: 2	Total etaje: 17	Stare: Versiune albă
Suprafață: 105.42 m ²	Băi: 1	ID: ID 4852	Adresa: STR. PIETRĂRIEI
Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Râșcani		

Se oferă spre vânzare apartament cu 3 camere, amplasat în sectorul Râșcani, în Complexul Locativ Spartacus, construit de Inamstro, în zona străzilor Pietrăriei și Spartacus.

Proprietatea are o suprafață totală de 105,42 m² și este situată la etajul 13, oferind o priveliște deschisă asupra orașului.

Apartamentul dispune de o compartimentare practică, fără spații nevalorificate:

- living cu bucatărie - 34,37 m², spațiu deschis cu perete din sticlă;
- dormitor - 18,72 m², cu zonă curbată și geam pe toată înălțimea;
- dormitor - 18,37 m², cu geam propriu și spațiu pentru birou;
- hol - 16,11 m², cu posibilitatea amenajării dulapurilor încorporate;
- baie - 6,34 m²;
- grup sanitar separat - 2,55 m²;
- logie închisă - 8,96 m², cu formă curbată și acces din living.

Locuința beneficiază de tâmplărie cu geam termopan și o zonă de zi generoasă, de peste 34 m², care reunește livingul și bucătăria într-un singur spațiu confortabil.

În apropiere se află:

- Kaufland, Oasis Shopping Mall și Decor Park;
- stații de transport public la aproximativ 250 m;
- scuaruri amenajate și Parcul Șipka;
- Liceul de Muzică „Ciprian Porumbescu” și Liceul „Mihail Sadoveanu”;
- grădinițe, farmacii și clinici stomatologice;
- restaurante, cafenele și localuri cunoscute.

Centrul orașului se află la aproximativ 3 minute cu mașina.

Imaginile de interior reprezintă randări 3D realizate în scop de prezentare, în baza planului apartamentului. Compartimentarea și suprafețele corespund proiectului, însă mobilierul, finisajele și elementele decorative prezentate sunt ilustrative și nu sunt incluse în preț.