



## Дом, КОЛОНИЦА

Колоница, А. Матеевич

☎ 076 000 137



Цена: 299 000 €	Комнаты: 4	Тип строительства: Новый	Агент: Вадим Б.
Спальни: 3	Всего этажей: 2	Состояние: Евроремонт	Общая площадь: 145.00 м <sup>2</sup>
Ванные комнаты: 2	ID: ID 4638	Адрес: А. Матеевич	Регион/Сектор: Пригород
Город: Колоница			

**Продается современный дом**, расположенный в тихом и зеленом районе села **Колоницы, на ул. Алексея Матеевича.**

Общая площадь дома составляет **145 м<sup>2</sup>**, площадь земельного участка – **4,5 сотки.**

Дом спроектирован с учетом комфорта, функциональности и современных требований к качеству жизни.

Планировка включает: **3 просторные спальни, кухню, светлую гостиную, 2 санузла, прихожую и террасу, идеально подходящую для отдыха на свежем воздухе.**

### Характеристики и преимущества:

- Евроремонт с использованием качественных материалов;
- Полностью меблирован и оснащен бытовой техникой;
- Современная система газового отопления;
- Энергоэффективные металлопластиковые окна;
- Кондиционер;
- Парковочное место во дворе;

- Благоустроенный двор с газоном и декоративными растениями.

Этот дом гармонично сочетает элегантность, комфорт и современный стиль, являясь идеальным выбором для тех, кто ищет готовое к проживанию жилье в спокойном районе с удобным доступом к городу.