

Комм. помещение, Центр, МИХАИЛ КОГАЛНИЧАНУ

Центр, Михаил Когалничану

☎ 076 000 136



Цена: 3 700 €	Комнаты: 5	Тип строительства: Старый	Агент: Юлия Н.
Всего этажей: 3	Состояние: Косметический ремонт	Общая площадь: 342.00 m ²	Ванные комнаты: 2
ID: ID 4619	Адрес: Михаил Когалничану	Регион/Сектор: Кишинев	Город: Центр

Сдается в аренду коммерческое помещение, расположенное в секторе Центр, на **ул. Михаил Когалничану. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!**

Общая площадь помещения составляет **342 м²**.

Планировка по уровням:

1-й уровень: кухня, санузел, два кабинета;

2-й уровень: два кабинета, санузел, балкон;

3-й уровень: мансардный этаж open space и балкон.

Объект расположен в здании с классической архитектурой, оснащён **автономным отоплением, кондиционерами** и имеет косметический ремонт. Идеально подходит для офиса компании, клиники, образовательного центра, представительства или других видов коммерческой и административной деятельности.

Помещение расположено **на земельном участке площадью 5 соток** и располагает **собственным двором, гаражом и уютной террасой**, оборудованной столами и стульями, что создаёт комфортные условия для отдыха или неформальных встреч.

Благодаря престижному расположению в центре города и функциональной планировке, данное помещение является отличным решением для успешного ведения и развития бизнеса.

НДС включён в стоимость!