

Spațiu comercial, Centru, MIHAIL KOGĂLNICEANU

Centru, Mihail Kogălniceanu

 076 000 136



Preț: 3 700 €	Camere: 5	Tip Construcție: Vechi	Agent imobiliar: Iulia N.
Total etaje: 3	Stare: Reparație cosmetică	Suprafață: 342.00 m ²	Băi: 2
ID: ID 4619	Adresa: Mihail Kogălniceanu	Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Centru

Se oferă **spre chirie spațiu comercial** amplasat în sectorul Centru, **str. Mihail Kogălniceanu**.

PRIMA LINIE!

Imobilul cuprinde suprafața de **342 mp**.

Este compartimentat pe trei niveluri:

Nivelul I: bucătărie, bloc sanitar, două birouri;

Nivelul II: două birouri, bloc sanitar, balcon;

Nivelul III: mansarda open space și balcon.

Proprietatea este situată într-o clădire cu arhitectură clasică, beneficiază de **încălzire autonomă, aer condiționat** și reparație cosmetică, fiind ideală pentru sediu de companie, clinică, centru educațional, reprezentanță sau alte activități comerciale și de birou.

Este amplasată pe **un teren de 5 ari** și dispune de **curte proprie, garaj și o terasă confortabilă**, amenajată cu mese și scaune, perfectă pentru momente de relaxare sau întâlniri informale.

Datorită amplasării excelente și compartimentării funcționale, acest spațiu reprezintă o soluție ideală pentru dezvoltarea și desfășurarea unei afaceri într-o locație prestigioasă din centrul orașului.

*** TVA inclus în preț!!!**