

## Квартира, Ботаника, КУЗА ВОДЭ

Ботаника, Куза Водэ

☎ 076 000 137



Цена: 66 900 €	Комнаты: 2	Этаж: 1	Тип строительства: Старый
Агент: Вадим Б.	Спальни: 2	Всего этажей: 5	Состояние: Жилое состояние
Общая площадь: 47.00 м <sup>2</sup>	Ванные комнаты: 1	ID: ID 4511	Адрес: Куза Водэ
Регион/Сектор: Кишинев	Город: Ботаника		

**Предлагаем к продаже квартиру**, расположенную в одном из самых востребованных и развитых районов сектора Ботаника, на **бульваре Куза Водэ**.

Квартира находится **на 1 этаже из 5** и имеет общую площадь **47 м<sup>2</sup>**, **дополнительно имеется балкон**.

Практичная и функциональная планировка.

Важным преимуществом является **автономное отопление**, которое обеспечивает комфорт и позволяет оптимизировать расходы в холодное время года.

Квартира **требует ремонта, что предоставляет будущему владельцу возможность обустроить и оформить пространство по своему вкусу и потребностям** без дополнительных затрат на демонтаж или перепланировку.

Отличное расположение обеспечивает быстрый доступ к общественному транспорту, магазинам, супермаркетам, аптекам, учебным заведениям, торговым центрам и другим важным объектам инфраструктуры.

Район высоко ценится благодаря **развитой инфраструктуре** и комфортным условиям для проживания.

Подходит как для собственного проживания, так и для инвестиции.