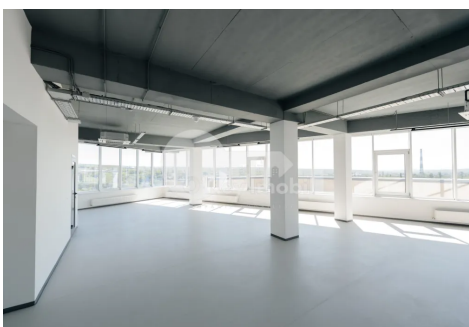
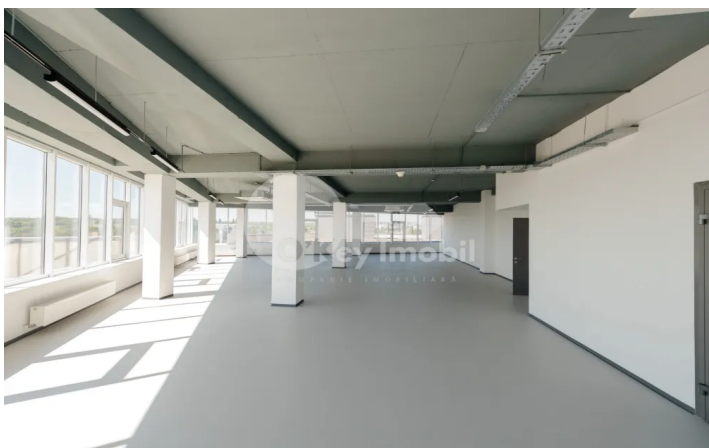


## Oficiu, Botanica, CALEA BASARABIEI

Botanica, Calea Basarabiei

 076 000 819



Preț: 4 500 €	Etaj: 9	Tip Construcție: Nou	Agent imobiliar: Ecaterina K.
Total etaje: 9	Stare: Reparație euro	Suprafață: 450.00 m <sup>2</sup>	ID: ID 4460
Adresa: Calea Basarabiei	Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Botanica	

### **Spre chirie oficii moderne** situate în sectorul Botanica, **str. Calea Basarabiei.**

Imobilul cuprinde suprafața totală de **450 mp** și este amplasat la **etajul 9 din 9**, oferind acces direct la o **terasă**-acoperiș cu panoramă deschisă.

Este compartimentat în **două cabinete mari de 141 mp și 222 mp, plus un cabinet separat de 53,6 mp**, care poate fi utilizat drept bucătărie, sală de mese sau zonă de relaxare pentru angajați. **Fiecare cabinet dispune de grup sanitar propriu**, iar suplimentar există grup sanitar separat pe etaj.

Oficiile beneficiază de **reparație euro**, lumină naturală din abundență și un plan funcțional, potrivit pentru diverse tipuri de activitate.

### **Există posibilitatea de a închiria atât întreg etajul, cât și cabinetele separat:**

12 EUR/mp inclusiv TVA - pentru închirierea separată a cabinetelor;

10 EUR/mp inclusiv TVA - pentru închirierea întregului etaj.