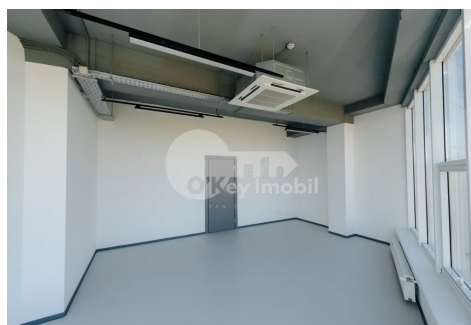
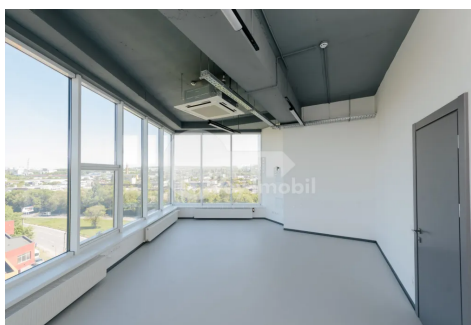




Комм. помещение, Ботаника, КАЛЯ БАСАРАБИЕЙ

Ботаника, Каля Басарабией

☎ 076 000 819



| | | | |
|---|-----------------------------|---------------------------|---------------------------|
| Цена: 3 780 € | Тип строительства: Новый | Агент: Екатерина К. | Состояние: Евроремонт |
| Общая площадь: 850.00 м ² | ID: ID 4459 | Адрес: Каля Басарабией | Регион/Сектор: Кишинев |
| Город: Ботаника | | | |

Сдаётся в аренду многофункциональное коммерческое помещение, расположенное в секторе Ботаника, на улице **Каля Басарабией**, идеально подходящее для логистики, складирования, лёгкого производства или офисной деятельности.

Офисная зона включает 5 отдельных помещений площадью 26 м², 34 м², 42 м², 50 м² и 53 м², все с евроремонтom и удобной планировкой для административной или коммерческой деятельности.

Складское помещение имеет общую площадь 630 м² и может быть арендовано:

- полностью по цене 6 EUR/м² + НДС;
- либо разделено на две равные части по цене 7 EUR/м² + НДС.

Помещение оснащено **рампой для погрузки/разгрузки, 2 отдельными входами и 2 грузовыми лифтами** грузоподъёмностью 2,5 тонны, размером 2.30 × 1.50 м, что обеспечивает удобный доступ для товаров и логистики.

Преимущества:

- евроремонт;
- 2 санузла;

- открытая парковка во дворе;
- удобный доступ для транспорта и дистрибуции.

Есть возможность арендовать как весь этаж, так и отдельно офисную часть или только склад, в зависимости от потребностей вашего бизнеса.

*** Цена:**

офисы – 2 362 EUR/месяц;

весь этаж (офисы + склад) – 6 142 EUR/месяц.