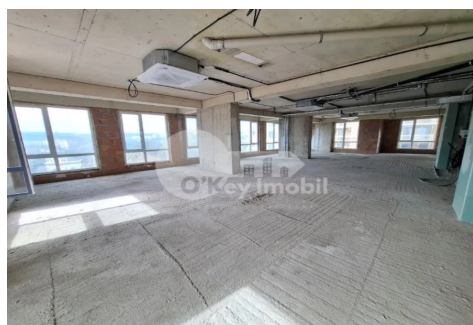
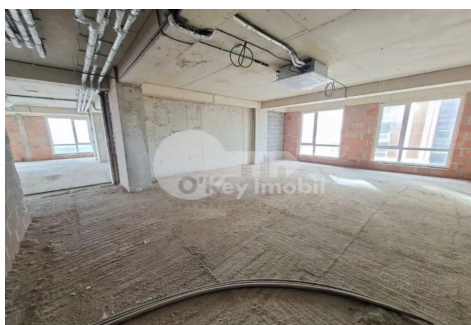
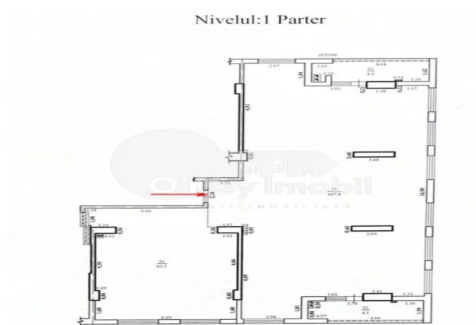


Spațiu comercial, Centru, **CONSTANTIN STERE**

Centru, Constantin Stere

 **076 000 136**



Preț: 684 400 €	Etaj: 1	Tip Construcție: Nou	Agent imobiliar: Iulia N.
Stare: Versiune gri	Suprafață: 236.50 m ²	ID: ID 4383	Adresa: Constantin Stere
Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Centru		

Vă propunem **spre vânzare un spațiu comercial generos**, amplasat într-un bloc nou, pe **strada Constantin Stere** - zonă centrală, cu acces facil și vizibilitate bună.

Cuprinde o suprafață totală de **236,5 mp** și este situat la **etajul 1**, fiind ideal pentru diverse tipuri de activități comerciale sau de servicii.

Caracteristici principale:

- Stare: variantă sură (posibilitate de amenajare după propriul concept);
- Înălțime tavane: 2,9 m;
- 3 blocuri sanitare;
- 2 balcoane;
- bloc nou, cu ascensor;
- sistem VRF (Variable Refrigerant Flow) - deja instalat.

Destinații potrivite:

- Clinici sau centre medicale private (stomatologie, estetică, recuperare, laborator);
- Birouri premium / sediu companie;
- Centru educațional sau training;

- Salon de frumusețe sau wellness.

Spațiul oferă flexibilitate în compartimentare și este potrivit pentru proiecte care necesită standarde moderne de confort și funcționalitate.

*** Prețul include TVA!**