

Таунхаус, Дурлешты, КАЛЯ УНИРИЙ

Дурлешты, Каля Унирий

☎ 076 000 137



Цена: 239 000 €	Комнаты: 4	Тип строительства: Новый	Агент: Вадим Б.
Спальни: 3	Всего этажей: 2	Состояние: Евроремонт	Общая площадь: 170.00 m ²
Ванные комнаты: 2	ID: ID 4331	Адрес: Каля Унирий	Регион/Сектор: Пригород
Город: Дурлешты			

Продаётся современный таунхаус в 2 уровнях, расположенный в городе Дурлешты, на **улице Каля Унирий**.

Общая площадь дома составляет **170 м²**. Практичная планировка обеспечивает **комфортное проживание для семьи**.

Планировка:

Цокольный этаж: гараж, 2 помещения для хранения/подвал, мини-кухня рядом с зоной барбекю.

1 уровень: гостиная, кухня с выходом на террасу, санузел (с душем), прихожая.

2 уровень: 3 отдельные спальни, санузел (с ванной).

Мансарда: пространство для хранения.

Оснащение и преимущества:

- евроремонт;
- тёплый пол в кухне, гостиной и санузлах;

- полностью меблирован и оснащён всей необходимой техникой;
- стеклопакеты;
- кондиционер;
- система вентиляции с рекуперацией;
- конденсационный котёл;
- охранная система с датчиками движения;
- автоматические ворота.

Дом построен из известняка и имеет внешнюю теплоизоляцию, включая мансарду, что обеспечивает высокую энергоэффективность.

Расположен в тихом районе **с развитой инфраструктурой и быстрым доступом к городу**

.
Есть удобное сообщение общественным транспортом во всех направлениях, а троллейбусная линия со стороны Буюкан (ул. Тудор Владимиреску) находится всего в 5 минутах ходьбы.