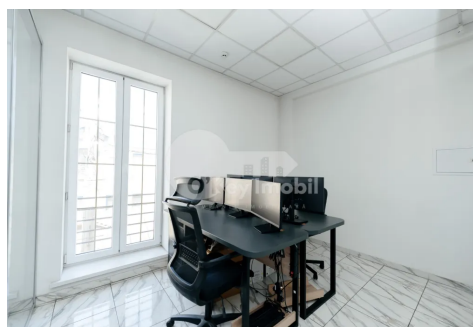
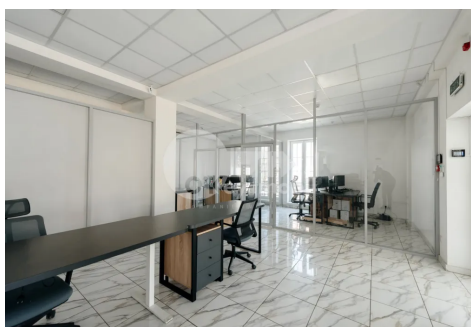
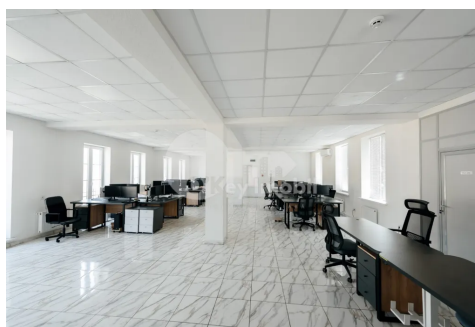


## Spațiu comercial, Centru, BUCUREȘTI

Centru, București

 076 000 144



Preț: 10 350 €	Tip Construcție: Nou	Agent imobiliar: Maria P.	Total etaje: 3
Stare: Reparație euro	Suprafață: 575.00 m <sup>2</sup>	ID: ID 4325	Adresa: București
Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Centru		

Se oferă **spre chirie spațiu comercial/oficiu** amplasat în sectorul Centru, **str. București**. **PRIMA LINIE!**

Imobilul se extinde pe o suprafață totală de **575 mp, fiind divizat în 3 nivele.**

Fiecare nivel este divizat în **oficii și are 2 blocuri sanitare proprii**, dar poate fi transformat în openspace.

### Caracteristici:

- euroreparație;
- geamuri termopan;
- aparate de aer condiționat;
- încălzire autonomă;
- sistem de alarmă, antiincendiu;
- acces 24/24;
- 2 intrări separate;
- dispune de o curte cu 2 locuri de parcare.

Amplasat într-**o zonă cu flux intens de transport** este perfect pentru orice activitate de comerț

sau de birou, reprezentanță, IT, logistică, marketing, call-centru etc.