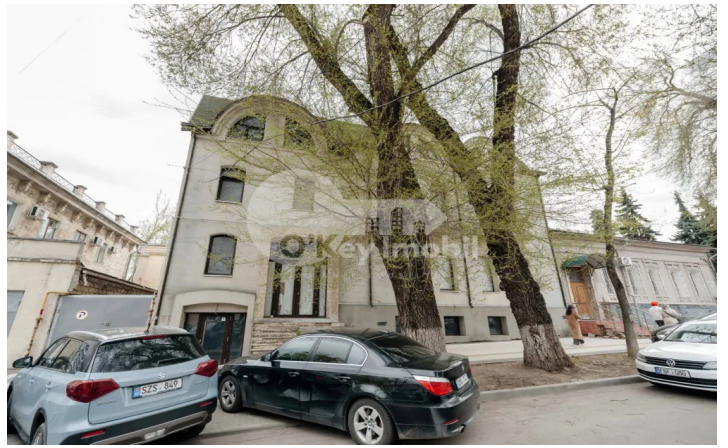


Комм. помещение, Центр, МИХАЙ ЕМИНЕСКУ

Центр, Михай Эминеску

☎ 076 000 144



Цена: 1 400 000 €	Тип строительства: Новый	Агент: Мария П.	Всего этажей: 3
Состояние: Серая версия	Общая площадь: 986.00 m ²	ID: ID 4287	Адрес: Михай Эминеску
Регион/Сектор: Кишинев	Город: Центр		

Предлагается к продаже коммерческое помещение, расположенное на ул. Михай Эминеску, сектор Центр. ПЕРВАЯ ЛИНИЯ!

Общая площадь составляет **986 кв.м, объект распределён на 3 этажа и цоколь:**

- Цоколь – 288,8 кв.м;
- Партер – 245,9 кв.м;
- 2 этаж – 229,3 кв.м;
- 3 этаж (мансарда) – 221,7 кв.м.

Каждый уровень выполнен **в формате open space, с высотой потолков от 3 м до 3,30 м.**

Характеристики:

- **серый вариант;**
- **имеет жилой статус;**
- 2 отдельных входа;
- все коммуникации подключены (вода, канализация, электричество, газ);
- панорамные металлопластиковые окна;
- высокий пешеходный трафик и отличная видимость;
- доступ 24/24;

- открытая парковка;
- премиальное расположение в центре города, отличная видимость и удобный доступ.

Отличная инвестиционная возможность!

Подходит для различных видов деятельности: офисы, клиника, гостиница, салон, представительство или инвестиция под аренду.