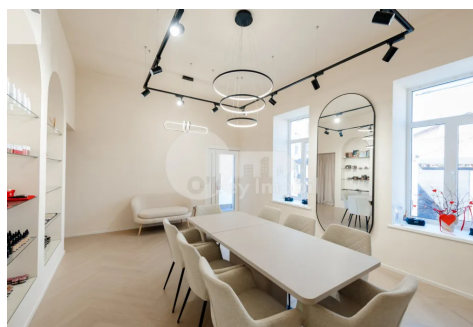
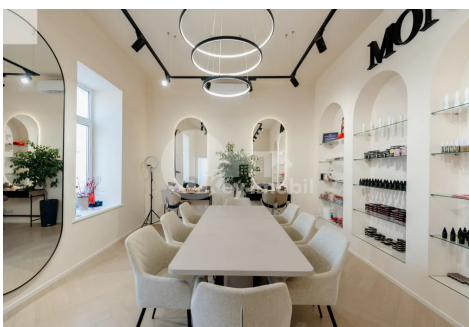
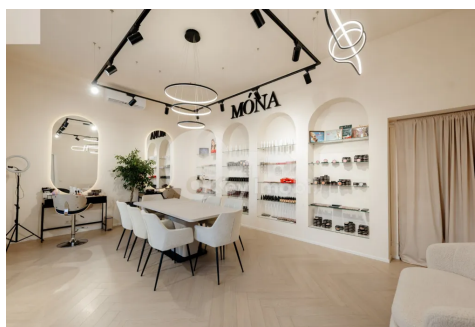


Spațiu comercial, Centru, ALEXANDR PUȘKIN

Centru, Alexandr Pușkin

 **076 000 136**



Preț: 1 900 €	Camere: 4	Etaj: 1	Tip Construcție: Vechi
Agent imobiliar: Iulia N.	Stare: Reparație euro	Suprafață: 95.00 m ²	Băi: 1
ID: ID 4205	Adresa: Alexandr Pușkin	Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Centru

Se oferă **spre chirie spațiu comercial** amplasat într-o zonă centrală **cu vizibilitate excelentă și flux intens** de oameni, pe **str. Alexandr Pușkin**. **PRIMA LINIE!**

Imobilul are o suprafață totală de **95 mp** și este compartimentat eficient într-un **open space generos, completat de 3 birouri separate**.

Spațiul dispune **de bloc sanitar și cabină de duș**, oferind condiții confortabile pentru **diverse tipuri de activitate**.

Un avantaj important este **intrarea adițională** destinată pentru descărcarea mărfii, facilitând logistică eficientă pentru activitățile comerciale. De asemenea, imobilul beneficiază de **încălzire autonomă**.

În prezent, spațiul este utilizat ca showroom de cosmetice, însă datorită amplasării și compartimentării sale, este ideal pentru showroom sau magazin, salon de frumusețe ori clinică estetică, showroom de haine sau accesorii, oficiu cu interacțiune cu clienții sau studio de servicii.

*** Prețul INCLUDE TVA!**