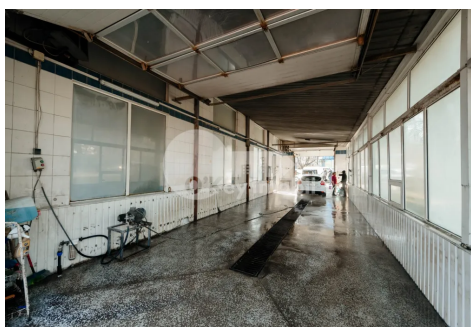




Spațiu comercial, Buiucani, LIVIU DELEANU

Buiucani, Liviu Deleanu

☎ 079 006 767



Preț: 2 700 000 €	Agent imobiliar: Victoria Tb.	Suprafață: 538.00 m ²	ID: ID 4193
Adresa: Liviu Deleanu	Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Buiucani	

Se oferă **spre vânzare spațiu comercial destinat activităților din domeniul auto**, amplasat în sectorul Buiucani, cu acces direct din **prima linie** - locație vizibilă și ușor accesibilă.

Caracteristici principale:

- **Teren - 11 ari;**
- **Spălătorie auto** cu 2 boxe (intrare/ieșire), potrivită pentru automobile de tonaj mic și mare - **321 mp;**
- **Service auto** dotat cu 3 lifturi și dispozitiv pentru reglarea unghiurilor (geometrie roți) la etajul 1, iar la etajul 2 sunt amplasate oficii - **217 mp;**
- **Bar cu sală pentru clienți.**

Avantaje:

- Afacere activă, gata de preluare imediată;
- Complet dotat cu echipament profesional;
- Încălzire autonomă;
- 2 blocuri sanitare;
- Curte de tip închis;
- Clădiri separate cu intrări individuale;
- Locuri de parcare pentru clienți.

Destinație ideală: service auto, spălătorie, centru multifuncțional pentru servicii auto.