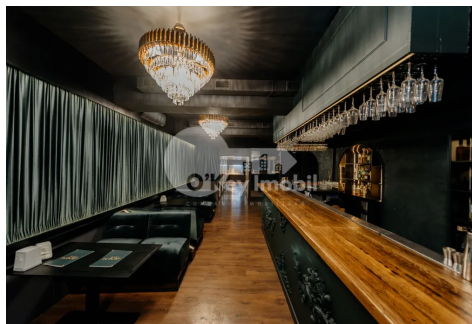


Spațiu comercial, Centru, BUCUREȘTI

Centru, str. București

 **076 000 144**



Preț: 3 750 €	Etaj: 0	Tip Construcție: Nou	Agent imobiliar: Maria P.
Stare: Reparație euro	Suprafață: 245.00 m ²	ID: ID 4115	Adresa: str. București
Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Centru		

Se oferă **spre chirie spațiu comercial** amplasat în sectorul Centru, **str. București**. **PRIMA LINIE!**
Imobilul cuprinde suprafața totală de **245 mp** și este poziționat **la subsol**.

Compartimentare: **zonă recepție, 2 săli, birou, bucătărie, debara, 2 blocuri sanitare.**

Localul **este complet mobilat și utilat profesional**, fiind pregătit pentru activitate imediată, fără investiții suplimentare.

Caracteristici:

- reparație euro;
- bucătărie echipată pentru activitate HORECA;
- sistem de ventilare și hotă profesională;
- complet mobilat și utilat profesional;
- geamuri termopan;
- parcare;
- două ieșiri;
- acces 24/24;
- ideal pentru restaurant, cafenea, bar, lounge sau alt concept gastronomic.

Perfect pentru dezvoltarea unei afaceri de succes într-o zonă centrală și vizibilă!

*** TVA inclus în preț.**