



Комм. помещение, Чеканы, ПЕТРУ ЗАДНИПРУ

Чеканы, Петру Заднипру

☎ 076 000 136



Цена: 3 100 €	Этаж: 1	Тип строительства: Новый	Агент: Юлия Н.
Состояние: Белая версия	Общая площадь: 310.00 m ²	ID: ID 4107	Адрес: Петру Заднипру
Регион/Сектор: Кишинев	Город: Чеканы		

Сдается в аренду коммерческое помещение, расположенное в **секторе Чеканы, ул. Петру Заднипру.**

Площадь объекта – 310 кв.м. находится на первом этаже нового жилого дома.

Характеристики

- Белый вариант;
- Качественные окна с двойным стеклопакетом;
- Автономное отопление;
- Подключено ко всем коммуникациям (вода, электричество, канализация, газ);
- Прямой выход на улицу;
- Электроэнергия - 10-15 кВт.

Расположено в развивающемся районе, рядом с учебными, коммерческими и жилыми объектами: лицей Оризонт, Гаудеамус, Дакия, детский сад №212, аптеки, банки, магазины.

Отличная возможность для инвесторов – просторное коммерческое помещение в зоне с интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком, с отличной видимостью.

Помещение уже сдано в аренду, заключен договор на **15 лет,** что обеспечивает стабильный пассивный доход на долгосрочную перспективу.

* **Цена не включает налог!**