

Spațiu comercial, Centru, COLUMNA

Centru, Columna

 **076 000 136**



Preț: 1 200 €	Camere: 2	Etaj: 1	Tip Construcție: Nou
Agent imobiliar: Iulia N.	Stare: Reparație euro	Suprafață: 85.00 m ²	Băi: 1
ID: ID 4101	Adresa: Columna	Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Centru

Se oferă spre închiriere un **spațiu comercial** situat în centrul orașului, pe str. Columna, amplasat pe prima linie, într-o zonă cu flux pietonal intens și vizibilitate sporită. Spațiul este poziționat la parterul unui bloc nou, cu intrare separată, fiind ideal pentru desfășurarea diferitelor activități comerciale sau de birou.

Suprafața totală este de **85 mp**, iar compartimentarea include două birouri separate și un bloc sanitar, oferind un spațiu funcțional și bine organizat.

Imobilul dispune de reparație euro, geamuri PVC, toate comunicațiile conectate, încălzire autonomă, sisteme de aer condiționat în fiecare încăpere și sistem antiincendiar, asigurând confort și siguranță pentru activitatea desfășurată.

Spațiul este potrivit pentru oficiu (avocați, contabilitate, companie IT), salon de frumusețe sau cosmetică, showroom ori magazin specializat, precum și pentru diverse activități de servicii.

TVA inclus în preț.