

## Townhouse, CIOCANA

Ciocana, Teilor

☎ 079 008 090



Preț: 345 000 €	Camere: 5	Tip Construcție: Nou	Agent imobiliar: Ruslan D.
Dormitoare: 3	Total etaje: 3	Stare: Versiune gri	Suprafață: 220.00 m <sup>2</sup>
Băi: 4	ID: ID 4052	Adresa: Teilor	Regiune/Sector: Chișinău
Oraș: Ciocana			

Vă prezentăm spre vânzare o locuință modernă, spațioasă, desfășurată pe **3 nivele**, cu suprafața locativă de **190,7 mp (suprafața totală de 220 mp)**, amplasat în sectorul **Ciocana, str. Teilor**.

Compartimentarea este practică și bine organizată:

Nivelul 1 - living generos, bucătărie și bloc sanitar, cu ieșire directă din bucătărie și living către terasa din spate.

Nivelul 2 - 3 dormitoare luminoase, 2 blocuri sanitare, 2 balcoane și coridor spațios.

Nivelul 3 - bloc sanitar, spațiu ce poate fi amenajat ca living suplimentar sau dormitor și acces la terasă.

### Caracteristici:

- Construcție din cărămidă roșie Brixton;
- Izolare termică de 10 cm;
- Ventilare în fiecare cameră;
- Geamuri panoramice cu 2 rânduri de sticlă;

- Variantă sură;
- Parcare pentru 2 mașini;
- Terasă în spate cu ieșire din bucătărie și living;
- Construcția este dată în exploatare;
- Conectată la toate comunicațiile.

O oportunitate excelentă pentru cei care își doresc o casă modernă, bine construită și pregătită pentru personalizare.