

Apartament, DUMBRAVA

Dumbrava, str. Durlești

 **079 053 053**



Preț: 76 960 €	Camere: 2	Etaj: 4	Tip Construcție: Nou
Agent imobiliar: Ana T.	Dormitoare: 2	Total etaje: 6	Suprafață: 52.00 m ²
Băi: 1	ID: ID 4026	Adresa: str. Durlești	Regiune/Sector: Suburbii
Oraș: Dumbrava			

Se oferă **spre vânzare apartament** amplasat în Dumbrava, str. Durlești, în cadrul **complexului Estate BellaVista**, un proiect nou, construit conform standardelor înalte de calitate.

Imobilul se prezintă în **varianta albă** și cuprinde suprafața de **52 mp**.

Compartimentare: **2 camere, bucătărie, balcon, bloc sanitar și antreu**.

Avantajele complexului:

- Format din 6 blocuri locative, fiecare cu 6 etaje și un parter destinat spațiilor comerciale;
- Construcție calitativă și planificări funcționale;
- Curtea amenajată cu teren de joacă pentru copii;
- Confortul locatarilor este completat de 3 nivele de parări subterane, ideale pentru siguranța și accesibilitatea vehiculelor;
- Sistem video de supraveghere pentru siguranța locatarilor;
- Fațadă iluminată, ce oferă un aspect modern și elegant;
- Izolare fonică și termică, pentru un mediu liniștit și eficient energetic;
- Ușă bronzată la intrare, pentru un plus de securitate;

- Geamuri cu 3 rânduri de sticlă, care asigură lumină naturală și eficiență termică;
- Sistem avansat de pază și curte securizată;

- Darea în exploatare - 2026 - 2027.

Situat strategic la intrarea în localitatea Dumbrava, la doar 3 minute de sectorul Buiucani, acest ansamblu locativ redefinește standardele de locuire.