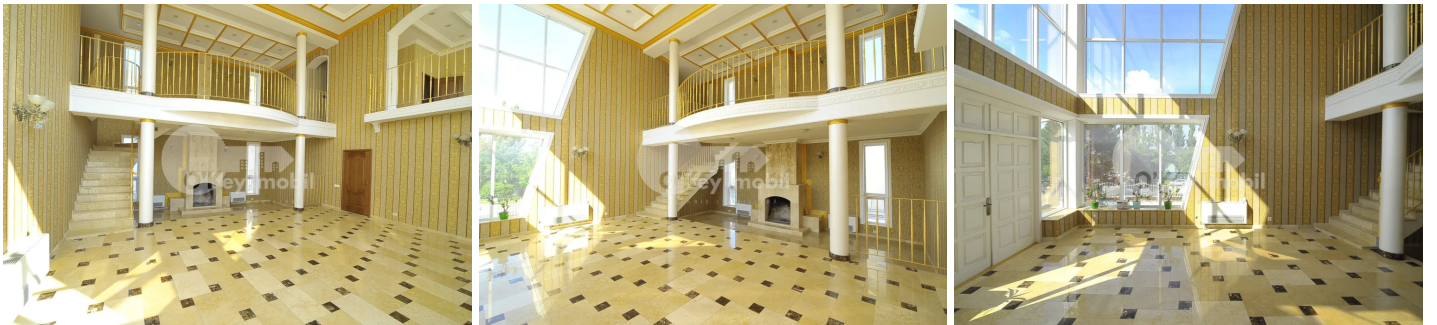


Офис, Буюканы, ПАРИС

Буюканы, Парис

☎ 076 000 150



Цена: 9 900 €	Тип строительства: Новый	Агент: Виктория П.	Всего этажей: 3
Состояние: Евроремонт	Общая площадь: 650.00 м ²	ID: ID 4016	Адрес: Парис
Регион/Сектор: Кишинев	Город: Буюканы		

Предлагаем в аренду просторный и **презентабельный офис**, расположенный по адресу улица **Парис, на пересечении с улицей Алба Юлия** – в удобном и престижном районе для ведения бизнеса.

Общая площадь здания составляет **650 м²**, объект расположен на 3 уровнях и размещён на участке площадью 6,4 сотки. В распоряжении арендатора – 20 гарантированных парковочных мест, что является важным преимуществом для сотрудников и посетителей.

Здание обеспечивает высокий уровень комфорта благодаря современной системе отопления и охлаждения на базе теплового насоса с фанкойлами, что гарантирует эффективное и экономичное поддержание температуры в любое время года.

Дополнительно установлен конденсационный котёл мощностью 100 кВт. Аллюминиевые стеклопакеты немецкого производства способствуют снижению теплопотерь зимой и нагрева летом, а также обеспечивают высокий уровень шумоизоляции.

Объект впечатляет высокими потолками (от 3,3 м до 6,2 м), создающими ощущение простора и наполненности светом, а также двумя большими действующими каминами,

придающими интерьеру элегантность и статус. В здании предусмотрено пять отдельных входов, что обеспечивает гибкость в организации пространства.

Благодаря расположению и характеристикам, объект идеально подходит для размещения посольств, консульств, ресторана, офисов, представительств и других престижных видов деятельности.