

Склад, Ботаника, МУНЧЕШТЬ

Ботаника, Мунчешть

☎ 079 006 767



Цена: 4 825 €	Тип строительства: Старый	Агент: Виктория Тб.	Состояние: Косметический ремонт
Общая площадь: 1608.00 m ²	ID: ID 3902	Адрес: Мунчешть	Регион/Сектор: Кишинев
Город: Ботаника			

Сдается в аренду просторный склад, расположенный на частной территории площадью **30 соток**, с **двумя отдельными въездами**.

Общая площадь: 1 608 м², эффективно распределенная следующим образом:

- Основной склад: **1 458 м²**;
- Рампа 1: **351 м²**;
- Рампа 2: **300 м²**;
- Офисные / административные помещения: **150 м²**;
- Санитарный блок + несколько отдельных помещений.

Коммуникации и оснащение:

- Газ;
- Вода (центральный водопровод);
- Канализация;

- Трёхфазное электричество;
- Круглосуточный доступ для легкового и грузового транспорта (24/7);
- Просторный двор, удобный для маневрирования и парковки.

Объект предлагает отличные условия для ведения промышленной или коммерческой деятельности, хорошо организован и легко доступен, с удобным заездом для **TIR** и полностью функционирующей инфраструктурой. Идеально подходит для **складской деятельности, логистики, производства или современного автосервиса.**

*** НДС включён в стоимость.**