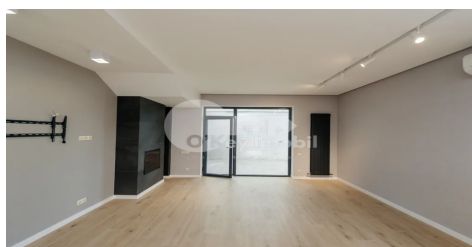


Duplex, Botanica, CETATEA CHILIA

Botanica, Cetatea Chilia

 **076 000 980**



Preț: 380 000 €	Camere: 4	Tip Construcție: Nou	Agent imobiliar: Andi \$.
Dormitoare: 3	Total etaje: 2	Stare: Reparație euro	Suprafață: 190.00 m ²
Băi: 2	ID: ID 2002	Adresa: Cetatea Chilia	Regiune/Sector: Chișinău
Oraș: Botanica			

Spre vânzare **duplex modern** amplasat în sectorul Botanica, **str. Cetatea Chilia**. Imobilul cuprinde suprafața de **190 mp**, pe un teren de **2 ari** (curte privată). Compartimentare: **Parter:** living cu bucătărie open space, bloc sanitar; **Etaj:** 3 dormitoare, bloc sanitar, debara. Dispune de **subsol** pe toată suprafața casei și **terasă** acoperită în spate. **Caracteristici:** - Reparație euro; - Mobilat și dotat cu tehnică; - 2 aparate de aer condiționat; - Încălzire prin pardoseală și centrală termică proprie; - Toate utilitățile conectate: apă, gaz, canalizare; - Panouri solare care acoperă integral costul electricității - Parcare în curte și spațiu verde amenajat; - Design exterior contemporan cu **finisaje premium**; - **Anul construcției - 2020**. Duplex spațios și luminos, ideal pentru o familie care caută liniște, confort și eficiență energetică. Zonă liniștită, la 5 minute de parc, în apropiere de școală/grădiniță și transport public.