

## Комм. помещение, ТОГАТИН

Тогатин, Тогатин

☎ 076 000 420



Цена: 990 000 €	Комнаты: 12	Тип строительства: Новый	Агент: Дмитрий Ч.
Спальни: 10	Всего этажей: 4	Состояние: Евроремонт	Общая площадь: 750.00 m <sup>2</sup>
ID: ID 1554	Адрес: Тогатин	Регион/Сектор: Пригород	Город: Тогатин

Продаётся коммерческая недвижимость, расположенная в **коммуне Тохатин, мун. Кишинёв.**

Общая площадь объекта составляет **750 кв.м. прилегающий участок – 24 сотки.**

Здание состоит из 4 уровней и включает: 10 спален (некоторые с личными ванными комнатами), гардеробные, 2 просторные гостиные с камином и террасой с видом на лес, 2 кухни с обеденными зонами, традиционный погреб с персонализированным винным хранилищем, орен спрсе, мансарда, кабинет.

**Удобства:** - евроремонт;

- стеклопакеты;

- полностью меблировано и оснащено бытовой техникой;

- автономное отопление;

- частично тёплые полы;

- подключены все коммуникации.

**Двор благоустроен и предлагает разнообразные зоны для отдыха и комфорта:**

беседка с зоной барбекю, открытый бассейн с лаунж-зоной, сауна с купелью, зона релакса и массажный кабинет.

Кроме того, имеется отдельный полностью оборудованный гостевой домик, фруктовый сад, мини-ферма для личного пользования и частное футбольное поле.

**Данная недвижимость – это идеальная инвестиционная возможность, полностью готовая для развития бизнеса в сфере гостиничных услуг.**

Благодаря выгодному расположению, продуманной планировке и большому количеству комнат, объект прекрасно подойдёт под бутик-отель, пансион и т.д.

Готов к передаче и обустройству в соответствии с вашей бизнес-идеей.