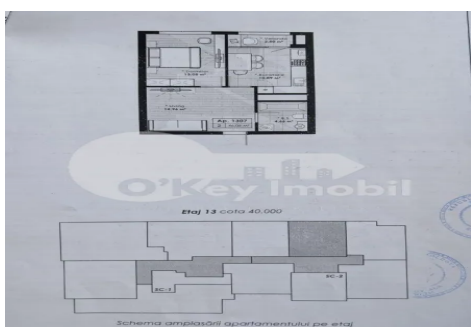
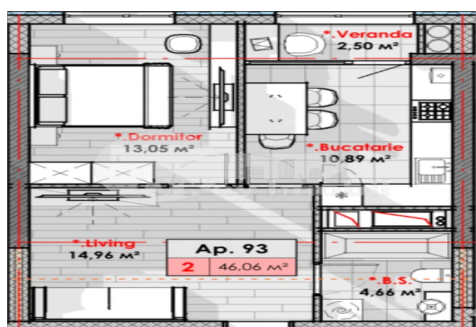


## Apartament, Râșcani, TUDOR VLADIMIRESCU

Râșcani, Tudor Vladimirescu

☎ 076 000 420



Preț: 73 600 €	Camere: 1	Etaj: 13	Tip Construcție: Nou
Agent imobiliar: Dumitru C.	Dormitoare: 1	Total etaje: 16	Stare: Versiune albă
Suprafață: 46.06 m <sup>2</sup>	Băi: 1	ID: ID 1258	Adresa: Tudor Vladimirescu
Regiune/Sector: Chișinău	Oraș: Râșcani		

Spre vânzare apartament cu 1 odaie și living de **46,06 mp** în sectorul Râșcani situat pe **str. Tudor Vladimirescu**.

Proiect modern alcătuit din 11 blocuri cu 9 și 16 niveluri.

**Disponem de apartamente cu 1 odaie, 2 și 3 odăi**, planificări reușite, geamuri panoramice.

### Caracteristici:

- Variantă albă;
- Carcasul construcției este proiectat cu o rezistență seismică de până la 8 grade pe scară Richter;
- Pereți din blocuri BCA;
- Izolare fonică și termică 10cm Vată Minerală;
- Pardoselile izolate fonic și termic ce permit un trăi liniștit și confortabil;
- Înălțimea tavanului o constituie 3m;
- Geamurile sunt dotate cu 3 rînduri de sticlă LOW-E 4S;
- Scările blocurilor vor fi dotate cu ascensor modern, rapid și silențios, inclusiv până la nivelele parării.

Complex rezidențial marca Lagmar "Smart Home" - Casă inteligentă cu conexiune prin smartphone. În apropierea complexului există toate facilitățile de infrastructură necesare: supermarketuri, piață, farmacii, bănci, oficiu poștal, centre medicale, cafenele, restaurante, circ, parcuri, centre de fitness, instituții de învățământ. Darea în exploatare în anul 2026.